

綠建築法規優化 2021 年 1 月 1 日上路

2020 年 12 月 29 日·2 分鐘 (閱讀時間)

【MyGoNews 方暮晨/綜合報導】內政部為積極推動維護生態環境之綠建築，落實建築物節約能源，減少環境污染與衝擊，自 2004 年修正發布建築技術規則增訂綠建築基準專章，要求一定規模以上建築物進行綠建築規劃設計，並採循序漸進方式推動，以兼顧實務執行之可行性。為進一步強化現行綠建築法規，內政部於 2019 年 8 月 19 日修正綠建築基準專章，並於同年 12 月修正發布各項設計技術規範，因上述規定大幅修正，為利業界開發電腦輔助軟體或系統執行綠建築運算作業，給予緩衝實施時間，訂於 2021 年 1 月 1 日施行。

提升空間品質，裝修限用綠建材比率再提高

內政部表示，政府從 2004 年建立綠建材標章認證制度，10 多年來，綠建材技術已趨於成熟，且材料供應量增加，故這次修正綠建築基準專章，再提高建物裝修面積綠建材使用率的下限，室內從 45% 提高至 60%、室外從 10% 提高至 20%，落實建築物節能、減碳及減廢。

建築節能法規再進化，新增高海拔地區規定

內政部指出，這次修法也將月台、運動設施等半戶外空間納為管制屋頂隔熱的範圍，讓新建月台等不再因屋頂隔熱不佳造成令人燠熱難耐的情況。此外，除了以往考量低海拔建物空調冷房耗能外，這次也新增管制海拔 800 公尺以上地區建築物外牆的保溫

隔熱效果，以符合較高海拔地區保溫採暖的耗能需求。另考量現行建築物常見複合用途的使用趨勢，這次修法也依照建築物各空間空調耗能的使用特性，重新分類，並依據新的氣象資料，更新各地區外殼耗能量計算標準，讓節能法規更貼近實際與本土化。

內政部這次大幅修正各項設計技術規範，包括節約能源設計技術規範，從 7 部整併為 1 部，及修正綠建材、建築基地綠化、建築基地保水等 3 部設計技術規範。上述各項法令已公開於內政部營建署網站「[首頁\(左側\)/政府資訊公開 /主動公開資訊/中央法規](#)」內，歡迎民眾上網瀏覽查詢，如有疑問，歡迎向內政部營建署洽詢。

新聞來源 [買購不動產新聞台 <https://reurl.cc/A8xEdd>]